



POUR INVESTISSEUR - APPARTEMENT 3 P - LOUE

178 200 €

50 m²

3 pièces

Presles

Le bien est vendu loué à 781 € /mois



A saisir

Type d'appartement	T3
Surface	50.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
État général	En bon état
Cuisine	Aménagée et équipée
Vue	Rue
Ouvertures	Bois
Exposition	Est-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence Pour investisseur - Appartement vendu loué de 3 pièces en RDC d'une surface de 50 m², comprenant : entrée directe dans le salon/salle-à-manger, cuisine américaine, deux chambres, une donnant sur rue et l'autre sur cour, un cabinet de toilette avec douche l'italienne, un WC avec lavabo. Chauffage électrique. Le tout en parfait état. Bail en cours jusqu'au 15/12/2022. Loyer mensuel 781,14 € hors charges. DPE : F/424 - GES : D/24. Copropriété de 5 lots. Honoraires à charge vendeur.

Honoraires à la charge du vendeur. DPE manquant Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/ykha/153/7N77Q/honoraires_aout_2022.xls



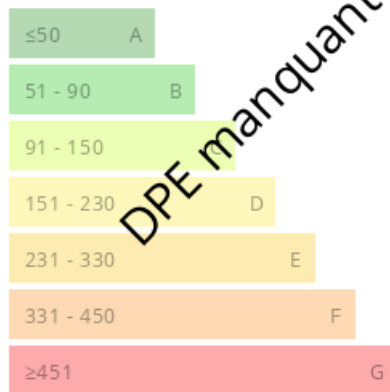
YKHA STANDING HOME

132 rue Pierre Brossolette
95590 Presles
www.ykha-standinghome.fr
ykha.standinghome@sfr.fr
06 20 28 01 97



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)